



MWG-WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT eG
MAGDEBURG

Service-Wohnen im Haus Ikarus

Olvenstedter Platz 2-3

Mit
individuellem
Betreuungs-
angebot



barrierearm
Wohnen



Hausdame
vor Ort

Besuchen
Sie uns!



MWG-Wohnen.de

Wohnanlage im Überblick

Grundrisse und Service

Das moderne Wohnhaus in Stadtfeld Ost am Olvenstedter Platz 2-3 entspricht den Ansprüchen einer seniorengerechten Umgebung. Über 5 Etagen verteilen sich 50 barrierearme 2-Raum Wohnungen.

*Lebenslanges Wohnrecht durch Mitgliedschaft in der Genossenschaft.**

Ausstattung

- ✓ Alle Wohnungen mit Balkon
- ✓ Bad mit altersgerechter Ausstattung und ebenerdiger Dusche
- ✓ barrierefreier Aufzug
- ✓ Abstellraum für jede Wohnung im Dachgeschoss
- ✓ PKW-Stellplatz zur separaten Anmietung
- ✓ Gemeinschaftsflächen für Begegnung und Veranstaltungen
- ✓ Einkaufsmöglichkeiten direkt im Haus
- ✓ Abstellraum für Rollatoren & Fahrräder
- ✓ Hausmeister & Treppenhausreinigung

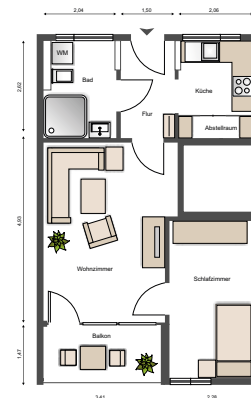


Individuelle Betreuung

- ✓ Separater Vertrag mit Volkssolidarität
- ✓ Hausdame vor Ort (Mo-Fr von 10-16 Uhr)
- ✓ Service- & Dienstleistungsangebote: Mahlzeiten- & Wäschedienst, Hauswirtschaftspflege, Krankenpflege etc.

2-Raum Wohnung

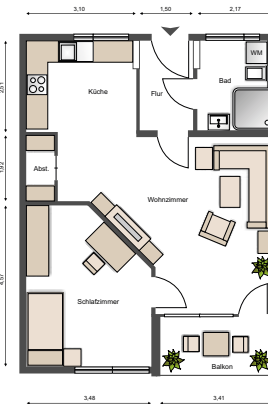
44 m²



Beispielgrundriss

2-Raum Wohnung

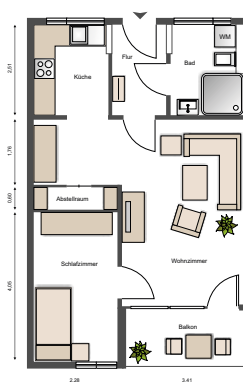
59 m²



Beispielgrundriss

2-Raum Wohnung

48 m²



Beispielgrundriss

Ansprechpartner

Marie Döring
 Vermietung & Wohnungstechnik
 MWG-Wohnungsmarkt Mitte
 Breiter Weg 25, 39104 Magdeburg
 Telefon: 0391 - 56 98 246
 Mail: M.Doering@MWG-Wohnen.de



* Hinweis: bei Mietvertragsabschluss ist der Erwerb von Genossenschaftsanteilen notwendig.