



MWG-WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT eG
MAGDEBURG

Service-Wohnen im Haus Pegasus

Arnold-Zweig-Straße 2a

Mit
individuellem
Betreuungs-
angebot



barrierearm
Wohnen



Haus-Notruf-
System

Besuchen
Sie uns!



MWG-Wohnen.de

Wohnanlage im Überblick

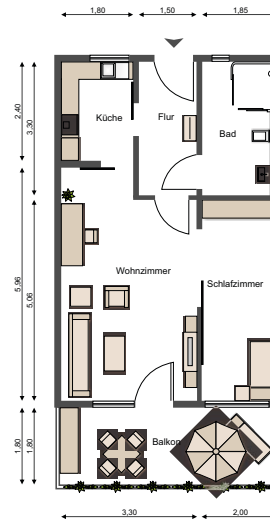
Grundrisse und Service

Ausstattung

- ✓ alle Wohnungen mit Balkon
- ✓ Bad mit altersgerechter Ausstattung und ebenerdiger Dusche
- ✓ barrierefreier Aufzug
- ✓ Kellerabteil für jede Wohnung
- ✓ PKW-Stellplatz zur separaten Anmietung
- ✓ Gemeinschaftsflächen für Begegnung und Veranstaltungen
- ✓ Gewerbe direkt im Haus (Optiker, Zahnarzt, Friseur, Sparkasse) Discounter in unmittelbarer Nähe
- ✓ Abstellraum für Rollatoren & Fahrräder
- ✓ Hausmeisterservice
- ✓ Treppenhausreinigung

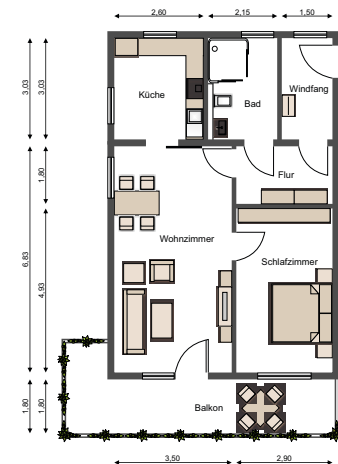
Das moderne Wohnhaus im Süden Magdeburgs in der Arnold-Zweig-Straße 2a entspricht den Ansprüchen einer seniorengerechten Umgebung. Über 5 Etagen verteilen sich 35 barrierearme 2-Raum Wohnungen. *Lebenslanges Wohnrecht durch Mitgliedschaft in der Genossenschaft.**

2-Raum
Wohnung
48 m²



Beispielgrundriss

2-Raum
Wohnung
70 m²



Beispielgrundriss



Individuelle Betreuung

- ✓ separater Vertrag mit Malteser Hilfsdienst e.V.
- ✓ Ansprechpartner zu festen Zeiten vor Ort
- ✓ 24h-Notrufbereitschaft (Haus-Notruf-System)
- ✓ Vermittlungsdienste (z.B. hauswirtschaftliche Leistungen), Beratungsleistungen (z.B. Behördenangelegenheiten)

Ansprechpartner

Mandy Knebel
Vermietung & Mieterservice
MWG-Wohnungsmarkt Süd
Juri-Gagarin-Straße 16
39118 Magdeburg
Telefon: 0391 – 56 98 502
Mail: M.Knebel@mwg-wohnen.de



* Hinweis: bei Mietvertragsabschluss ist der Erwerb von Genossenschaftsanteilen notwendig.