

# MWG-Neubau-Sparen

Victor-Jara-Straße 6 & 7

ab  
1. Oktober  
2024

## Zinssatz bis

**4,00 %** p.a.

Gesamtvolumen begrenzt.  
5 Jahre Laufzeit.

### Konditionen:

Investitionsvolumen:	1.500.000 €
Mindestanlage:	1.000 €
Maximalanlage:	50.000 €
Laufzeit:	5 Jahre
Kündigung:	3 Monate nach Ablauf der Kündigungssperrfrist
Kündigungssperrfrist:	57 Monate
<b>Staffelzinssatz Variante 1:</b>	<b>Staffelzinssatz Variante 2:</b>
1. Jahr = 2,30%	1. Jahr = 4,00%
2. Jahr = 2,50%	2. Jahr = 3,00%
3. Jahr = 2,70%	3. Jahr = 2,70%
4. Jahr = 3,00%	4. Jahr = 2,50%
5. Jahr = 4,00%	5. Jahr = 2,30%

### Sonstiges:

- Fest vereinbarter Zinssatz für die gesamte Laufzeit der Sonderzinsvereinbarung.
- Einmal-Anlage, keine weiteren Einzahlungen möglich.
- Jährliche Zinszahlung per 31.12. auf ein im Vertrag festgelegtes MWG-Sparbuch.
- Nach Ablauf der Sonderzinsvereinbarung wird das Sparguthaben mit den anteiligen Zinsen für das Kalenderjahr auf das im Vertrag festgelegte MWG-Sparbuch umgebucht.

### Objektdaten Victor-Jara-Straße:

(Stand 18.09.24)

Anzahl Wohnungen:	54
Wohnfläche:	3.305,15 m <sup>2</sup>
Anzahl Gewerbe:	2
Gewerbefläche:	617,40 m <sup>2</sup>

Vereinbaren Sie gerne einen Termin bei uns.

### MWG-Wohnungsgenossenschaft eG Magdeburg Spareinrichtung

Alter Markt 2 | 39104 Magdeburg

### Ansprechpartner:

Beate Nieke                      Tel.: 0391 - 56 98 344  
Lutz Kammann                Tel.: 0391 - 56 98 355  
Anja Zimmermann        Tel.: 0391 - 56 98 333  
Monika Rothmann        Tel.: 0391 - 56 98 366

### Öffnungszeiten:

Mo. bis Fr. 09 – 12 Uhr | Di. und Do. 13 – 18 Uhr  
jeden 1. Sa. im Monat 09 – 12 Uhr



Weitere Infos zu unseren  
Sparangeboten finden Sie auf:

[www.MWG-Sparen.de](http://www.MWG-Sparen.de)