

A composite image featuring two elderly individuals, a man on the left and a woman on the right, both wearing VR headsets. The man is wearing a plaid shirt and a badge that reads 'MAGDEBURGER ELBEFEST' and 'Eintritt FREI!'. The woman is wearing a light-colored sweatshirt and holding a VR controller. The background is blue with white icons representing accessibility: a wheelchair, a person with a cane, a bicycle, a stroller, and a person with a backpack. The entire image has a white, torn-edge border.

Tel.: 0391 - 56 98 456

Impressum

MWG-Stiftung
Breiter Weg 120a
39104 Magdeburg

Telefon: 0391 - 56 98 456
E-Mail: Kontakt@MWG-Stiftung.de
Internet: www.MWG-Stiftung.de

Vorstandsvorsitzender und V.i.S.d.P.: RA Thomas Fischbeck

Sitz: Magdeburg

Registriernummer: LSA-11741-271

Anerkannt als gemeinnützige und mildtätige Körperschaft unter Steuernummer: 102/142/12299

Bildnachweis: MWG-Stiftung (1, 4, 6, 7, 8, 9, 10), Stefan Deutsch (3), Freiwilligenagentur
Magdeburg e.V. (9), Canva (10), Julia Kissmann (11)

Stand: Magdeburg, Dezember 2024

Mitglied im



Bundesverband
Deutscher
Stiftungen



Liebe Leserinnen und Leser,

die Vielfalt der Generationen umschreibt die Aktivitäten der MWG-Stiftung im Jahr 2023. Vom neugeborenen Frühchen über Kinder und Jugendliche bis hin zu Berufstätigen und schließlich zu Seniorinnen und Senioren konnten wir alle Altersgruppen erreichen. Über den Zuspruch der vielen Interessierten haben wir uns sehr gefreut. Unsere Förderung für gemeinnützige Vereine und Einrichtungen haben wir überarbeitet und konnten wieder erste Projekte in Magdeburg unterstützen und begleiten.

In unserer Vermögensverwaltung sind wir gut vorangekommen. Während die Eigentumswohnungen im Milchweg erfolgreich vermietet werden konnten, schreitet der Bau unserer Ferienwohnung in Graal-Müritz sichtlich voran. Durch die Diversifikation des Stiftungsvermögens sind wir nachhaltig gut aufgestellt. Das Projekt "Mit anderen Augen sehen" stellte ein besonderes Highlight in diesem Jahr dar. Virtuelle Reisen führten die Interessierten um die Welt und eröffneten einen Zugang zu neuer Technik.

An der Engagement-Aktion "Oktopusse für Frühchen" beteiligten sich Freiwillige und häkelten 148 Oktopusse, die Frühchen beim Start in das Leben unterstützen sollen. Diese beiden Projekte zeigen beispielhaft die Vielfalt in der Stiftung.

Gern möchten wir uns bei allen bedanken, die uns auf vielfältige Weise unterstützen – ob mit finanziellen Mitteln oder mit Know-how. Wir laden Sie ein, sich mit diesem Tätigkeitsbericht einen Einblick über unsere MWG-Stiftung zu verschaffen. Kommen Sie für Fragen, Anregungen oder Kooperationsideen gern auf uns zu.

Thomas Fischbeck



Mitglieder des Vorstandes (v.l.): MWG-Aufsichtsratsmitglied Matthias Kruppa, MWG-Vorstandssprecher Thomas Fischbeck, MWG-Mitglied Antje Stasch, Landtagspräsident a.D. Dieter Steinecke

Entwicklung

Seit ihrer Errichtung im Jahr 2014 hat sich die MWG-Stiftung vielfältigen Themen und Herausforderungen angenommen. Auf Anregung der Genossenschaftsmitglieder der MWG errichtet, verbunden mit dem Ziel, in Notsituationen zu unterstützen, hat die Stiftung in den vergangenen Jahren auch in persönlichen Notsituationen Hilfe geleistet. Dank der Unterstützung durch die Genossenschaft und deren Mitglieder sowie weiterer Partner wird dieses Engagement möglich.

Im Jahr 2023 wurde wieder ein vielfältiges Programm mit stiftungseigenen Projekten angeboten. Das Angebot umspannte dabei alle Altersgruppen vom neugeborenen Frühchen bis hin zu Seniorinnen und Senioren. Nach der Überarbeitungsphase der Förderstrategie wurde die Förderung für gemeinnützige Vereine und Organisationen wieder angeboten.

Neben der Implementierung von Nachhaltigkeitsthemen wurden die Kriterien angepasst sowie die Fördersumme erhöht. Die vier Vorstandsmitglieder kamen zu zwei Vorstandssitzungen zusammen und gestalteten die Entwicklung der Stiftung aktiv mit. Im Bereich der Vermögensverwaltung konnten die Eigentumswohnungen im Milchweg erfolgreich vermietet werden. Die Ferienwohnung in Graal-Müritz verzeichnete einen guten Baufortschritt. Die Planung der Inneneinrichtung wurde aufgenommen. Parallel wurden Gespräche mit dem künftigen Verwalter geführt sowie versicherungsspezifische Fragen geklärt. Darüber hinaus beteiligte sich die Stiftung u.a. wieder am Magdeburger Vereinsforum sowie am Elbefest der MWG.

Projekte

Das Jahr 2023 war geprägt von vielfältigen Angeboten und Aktionen, die die MWG-Stiftung mit tatkräftiger Unterstützung ihrer Partner erfolgreich umsetzen konnte. Nachfolgend gibt es einen Einblick in die Projektaktivitäten der MWG-Stiftung.

Projekte

Vortrag: Jüdische Geschichte in Magdeburg

Im Vortrag wurde ein besonderer Einblick in die Geschichte der jüdischen Gemeinde Magdeburgs im 19. und 20. Jahrhundert gegeben. Der Historiker Guido Skirlo beleuchtete die kulturellen, wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Beiträge der jüdischen Bevölkerung sowie die Auswirkungen von Diskriminierung und Verfolgung ab 1933. Durch anschauliche Beispiele und historische Quellen erhielten die Teilnehmenden ein tiefgehendes Verständnis für diese bewegende Epoche.



Oktopusse für Frühchen

Die Beteiligung am Projekt "Oktopusse für Frühchen" wurde im Jahr 2023 fortgesetzt. Die engagierten Teilnehmerinnen und Teilnehmer erhielten Materialien und Hilfestellung, um kleine Oktopusse zu häkeln, die später an Kliniken für Frühchen verteilt wurden. Diese Oktopusse helfen den Frühgeborenen dabei, nicht an den Schläuchen und Kabeln der medizinischen Geräte zu spielen. Das Projekt vereinte kreatives Handwerk, bürgerschaftliches Engagement mit einem wertvollen sozialen Zweck.

Handwerklich aktiv in Reform

Im Rahmen einer Engagementaktion waren handwerklich begabte Freiwillige aufgerufen, sich an einer Aktion in Reform zu beteiligen. Das dort ansässige Ringerzentrum wünschte sich eine Sichtschutzwand zur Straße sowie Holzkisten, um Sportmaterialien bei auswärtigen Wettkämpfen transportieren zu können. In einer gemeinsamen Aktion wurden die Freiwilligen aktiv und ließen den Vormittag mit einem gemeinsamen Grillfest ausklingen.





Sport im Park

Sport kann nicht nur den Körper und Geist fit halten, sondern auch viel Spaß machen. In Zusammenarbeit mit dem VGBS e.V. startete die MWG-Stiftung im Nordpark ein 6-wöchiges Fitnessprogramm, das vor allem auf Herz-Kreislauf-Fitness, Beweglichkeit und Kräfteerhalt abzielte. Die Teilnehmenden trafen sich wöchentlich zu Praxiseinheiten, in denen einfache Übungen mit Alltagsgegenständen vermittelt wurden, die auch zuhause weitergeführt werden konnten. Aufgrund des großen Zuspruchs folgte ein zweiter Kurs.

Mit anderen Augen sehen

Gemeinsam, nachhaltig und bequem die Welt entdecken – mit Hilfe einer VR-Brille reisten die Teilnehmenden an verschiedene altbekannte und neue Orte, ohne Magdeburg zu verlassen. Diese besondere Erfahrung verband Wissenswertes mit kulinarischen Kostproben der jeweiligen Destinationen. So konnten die Teilnehmenden die Welt mit allen Sinnen neu entdecken. Dieses Projekt wurde mit dem Engagementpreis 2022 vom Verbundnetz der Wärme ausgezeichnet.



15. Magdeburger Domfestspiele

Ein kultureller Höhepunkt des Jahres war die Beteiligung der MWG-Stiftung an den 15. Magdeburger Domfestspielen. Besonderer Fokus lag auch in diesem Jahr auf den jungen Besucherinnen und Besuchern: das Puppentheater Magdeburg führte das Stück "Vom kleinen Maulwurf, der wissen wollte, ..." im Dom auf. Weiterhin unterstützte die MWG-Stiftung ein Konzert des großen Zupforchesters vom Konservatorium. Die jungen Gäste bis 18 Jahre erhielten freien Eintritt, um Kultur für alle erlebbar zu machen.

Stadtrundfahrt für Groß und Klein

Die sommerliche Stadtrundfahrt war eine besondere Gelegenheit für Großeltern und ihre Enkel, die Ottostadt gemeinsam zu entdecken. Mit dem roten Doppeldeckerbus führte die Tour zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten. Während der einstündigen Fahrt wurden spannende Geschichten und Hintergründe zu den Stationen erzählt, wodurch die Teilnehmenden die Stadt aus einer neuen Perspektive erleben konnten. Die gemeinsame Reise förderte den generationsübergreifenden Austausch und schuf bleibende Erinnerungen.



Tanzkurs in Nord

Auf Anregung der Mieterinnen und Mieter im Norden Magdeburgs bot die MWG-Stiftung in Zusammenarbeit mit dem MWG-Nachbarschaftsverein einen Tanzkurs im Kranichhaus an. Mit Unterstützung einer Tanzlehrerin lernten die Teilnehmenden in neun Einheiten relevante Grundschritte und hatten sichtlich Freude dabei. Da der Kurs so gut ankam, führten die Teilnehmenden ihn im Anschluss in Eigenregie weiter. Somit wurde ein nachhaltiges Angebot geschaffen.

Vortrag: Energie- und Wassersparen

Angesichts steigender Energiepreise und der zunehmenden Bedeutung von Nachhaltigkeit lud die MWG-Stiftung zu einem Vortrag über Energie- und Wassersparen ein. Robert Koch von der Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt zeigte praxisnahe Wege auf, wie Haushalte ihren Ressourcenverbrauch effizienter gestalten können. Die Teilnehmenden erhielten nicht nur theoretische Tipps, sondern auch konkrete Handlungsempfehlungen.





Aktion zum Freiwilligentag

Handwerklich interessierte Freiwillige setzten sich im Rahmen des 18. Magdeburger Freiwilligentages für die gute Sache ein. In der Villa Wertvoll wurde eine neue Sitzbank für die Küche gebaut. Neben der reinen Sitzfläche wurde darauf geachtet, dass die Bank auch Stauraum bietet und einfach versetzt werden kann. Bei bestem Wetter werkten die Freiwilligen gemeinsam. Das Ergebnis kann sich sehen lassen und lädt nun zu gemeinsamen Pausen und Austausch in der Küche ein.

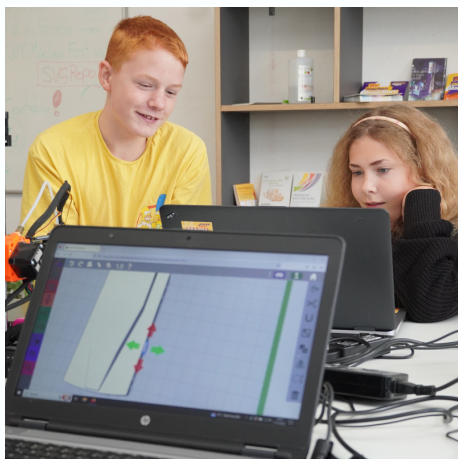
Gemüse, Rübe & Co.

Unter Anleitung der Ernährungstherapeutin Silke Zur kochten die Teilnehmerinnen und Teilnehmer gemeinsam ein gesundes Mittagessen. Im Mittelpunkt standen herbstliche Zutaten wie Gemüse und Rüben, die zu leckeren, vielseitigen Mahlzeiten verarbeitet wurden. Nach dem gemeinschaftlichen Kochen wurde gemeinsam gegessen und die Teilnehmenden erhielten ein Rezeptheft, um die Gerichte auch zuhause zu kochen. Die Aktion kombinierte gesunde Ernährung mit Gemeinschaftsgefühl und Wissenserweiterung.



Häkel-Kurs für Fortgeschrittene

Nach dem erfolgreichen Häkel-Kurs für das MWG-Maskottchen Susi gab es in diesem Jahr die Fortsetzung: Die Teilnehmenden widmeten sich Tino, dem zweiten Maskottchen der MWG. Unter fachlicher Anleitung wurden die einzelnen Schritte wöchentlich erarbeitet, sodass zum Ende des Kurses echte Kunstwerke entstanden. Der Kurs bot nicht nur die Gelegenheit, handwerkliche Fähigkeiten zu verbessern, sondern auch neue Kontakte zu knüpfen.



MINT-Workshop für Jugendliche

In den Herbstferien lud die MWG-Stiftung Jugendliche zwischen 10 und 16 Jahren ein, sich kreativ und technisch auszuprobieren. Der Workshop bot zwei spannende Themenfelder: Beim Löten konnten die Teilnehmenden eine „Sägezahnorgel“ bauen. Beim 3D-Druck lernten sie, eigene Modelle zu entwerfen und auszudrucken, wodurch sie Einblicke in moderne Technologien gewannen. Unterstützt durch die Macherburg des Grünstreifen e.V. erhielten die Jugendlichen praxisnahes Wissen und konnten ihrer Kreativität freien Lauf lassen.

Vortrag: Minimalismus

Der Vortrag widmete sich dem Konzept des Minimalismus und dessen Auswirkungen auf Lebensqualität und Wohlbefinden. Mit zahlreichen Beispielen und praktischen Tipps wurde gezeigt, wie durch das Entrümpeln von Besitztümern Platz für das Wesentliche geschaffen werden kann. Die Teilnehmenden erfuhren, wie ein minimalistischer Lebensstil nicht nur physische Räume ordnet, sondern auch zu mentaler Klarheit beiträgt. Der Vortrag regte zu einem bewussteren Umgang mit Konsum und Besitz an.



Kulturpicknick im OLi-Kino

Zum Nikolaustag lud die MWG-Stiftung Kindertagesstätten zum Kulturpicknick in das OLi-Kino ein. Ein heiterer Vormittag, an dem ein kindgerechter Weihnachtsfilm gezeigt wurde, erwartete die jungen Zuschauerinnen und Zuschauer. Das Gelächter und die Freude der Kinder machte deutlich, dass die filmische Überraschung gelungen war. Für jedes teilnehmende Kind wartete zudem eine kleine Nikolaus-Überraschung in der Kita. Neben Kulturgenuß verbreitete der Vormittag Freude und ausgelassene Stimmung in der Vorweihnachtszeit.



Die MWG-Stiftung ist nicht nur in eigenen Projekten aktiv, sondern fördert auch gemeinnützige Vereine und Einrichtungen. Nach der Überarbeitung der Förderstrategie im vorangegangenen Jahr, konnten im Jahr 2023 drei Projekte unterstützt werden.

Das erste Projekt widmete sich der **Publikation eines archäologischen Domführers in englischer Sprache**. Ziel war es, den Magdeburger Dom und seine Geschichte einem internationalen Publikum zugänglich zu machen. Dadurch können Touristen aus aller Welt sowie englischsprachige Einwohner Magdeburgs die kulturelle und historische Bedeutung des Doms besser verstehen. Die Unterstützung der MWG-Stiftung trug wesentlich zur Realisierung des Projekts bei.

Das zweite Projekt betraf die **Anschaffung von Materialien in der Villa Wertvoll**, damit die Kinder und Jugendlichen auch die Möglichkeit haben, sich bei Bedarf auszupowern oder zu entspannen. Die neuen Materialien, wie Sportzubehör, fördern die körperliche Fitness wohingegen neu eingerichtete Entspannungsmöglichkeiten das psychische

Wohlbefinden der jungen Menschen unterstützen. Die Förderung hilft dabei, die Einrichtung zu einem Ort zu machen, an dem sich die jungen Menschen wohlfühlen, ihre Energie auf positive Weise einsetzen und ihre sozialen Fähigkeiten weiter stärken können.

Das dritte Förderprojekt unterstützte ein **Hiphop-Tanzangebot für junge Menschen im Kannenstieg**. Die Förderung bot den Jugendlichen eine kreative Möglichkeit, ihre Freizeit aktiv zu gestalten, ihre Talente zu entdecken und ihre Leidenschaft für Musik und Tanz auszuleben.

Mit diesen drei Förderprojekten hat die MWG-Stiftung im Jahr 2023 gezeigt, wie wichtig es ist, lokale Initiativen zu unterstützen und nachhaltige Wirkungen zu erzielen. Die MWG-Stiftung sieht sich dabei als Partner, der nicht nur finanziell hilft, sondern auch die langfristige Entwicklung förderungswürdiger Initiativen unterstützt.

Wie in den vergangenen Jahren setzte die MWG-Stiftung auch im Jahr 2023 auf eine breite Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, um auf die vielfältigen Projekte und Angebote aufmerksam zu machen. Erstmals bot ein gedrucktes Programmheft, das an öffentlichen Stellen verteilt und den Teilnehmenden der letzten Jahre zugeschickt wurde, einen Überblick über die gesamten Aktivitäten. Weiterhin wurden die Mieterzeitschrift "loggia" der MWG-Wohnungsgenossenschaft sowie deren Kommunikationskanäle zur Bewerbung der Angebote genutzt.



Freiwillige häkeln kleine Tintenfische für Frühchen

Insgesamt 15 Freiwillige haben 148 Oktopusse für Frühchen gehäkelt. Zu der Aktion hatte die MWG-Stiftung im Frühjahr aufgerufen. Hier zu sehen (von links): Ellengard Richter, Sabine Mayer, Angelika Kleine, Marie-Luise Göthe, Darya Dyuzhva sowie Gerlinde Rojek. Gestern wurden die Ku-

scheltiere an die Initiative „Oktopus für Frühchen“ übergeben. Sie werden an Krankenhäuser weitergegeben. Vor Ort dienen die kleinen Tintenfische dazu, Frühchen zu unterstützen, damit diese nicht an Kabeln, Sonden oder Schläuchen ziehen, sondern die Tentakel als Halt und Unterstüt-

zung haben. Das ehrenamtliche Projekt ist mittlerweile in mehr als 30 Ländern etabliert. Die MWG-Stiftung unterstützt die Initiative und hatte einen Freiwilligenaufruf gestartet, Material und praktische Anleitung zur Verfügung gestellt.

Foto: Uli Lücke



Program 2023

Jetzt direkt anmelden!



www.MWG-Stiftung.de
Tel.: 0391 - 56 98 456

Freie Plätze in Seminar zum Energiesparen

Altstadt (vs) • Für das Seminar „Energie- und Wassersparen im Haushalt“ am Montag, 4. September, um 15 Uhr gibt es noch freie Plätze. Die MWG-Stiftung lädt gemeinsam mit der Landesenergieagentur Sachsen-Anhalt ein, um über die Bereiche Strom, Wärme und Wasser im privaten Haushalt zu sprechen. Dabei werden praktische Tipps und Hinweise für Einsparungen im Alltag vorgestellt. Das Seminar findet im MWG-Nachbarschaftstreff Mitte im Breiten Weg 120a statt. Die Teilnahme ist kostenfrei und nur mit vorheriger Anmeldung möglich. Interessierte können sich unter 569 84 56 anmelden.

Jüdische Geschichte

Altstadt (sse). Die MWG-Stiftung lädt zum Vortrag „Jüdische Geschichte in Magdeburg“ am 17. April um 15 Uhr in den MWG-Nachbarschaftstreff Mitte (Breiter Weg 120a) ein. Der Vortrag bietet einen grundlegenden Überblick über die Geschichte der Magdeburger Juden im 19. sowie bis in die erste Hälfte des 20. Jahrhunderts.

Die Teilnahme am Vortrag ist kostenfrei und nur mit vorheriger Anmeldung möglich. Interessierte können sich unter 0391/5698456 anmelden.

Jahresabschluss

1. Bilanz zum 31.12.2023

Aktivseite

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
A. Anlagevermögen		
I. Sachanlagen		
1. Grundstücke mit Wohnbauten	131.385,57	134.017,41
2. Geleistete Anzahlungen	377.943,25	151.625,25
	509.328,82	285.642,66
II. Finanzanlagen		
1. Beteiligungen	5.415,50	5.415,50
2. sonstige Ausleihungen	1.153.595,19	1.139.092,30
	1.159.010,69	1.144.507,80
B. Umlaufvermögen		
I. Vorräte		
Unfertige Leistungen	1.913,17	0,00
II. Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände		
Sonstige Vermögensgegenstände	6.448,99	5.138,90
III. Flüssige Mittel		
Guthaben bei Kreditinstituten	76.134,51	228.930,24
C. Rechnungsabgrenzungsposten	137,68	1.500,00
Bilanzsumme	1.752.973,86	1.665.719,60

Passivseite

	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
A. Stiftungsvermögen		
I. Stiftungskapital		
1. Errichtungskapital	250.000,00	250.000,00
2. Zustiftungskapital	1.425.010,00	1.350.010,00
	1.675.010,00	1.600.010,00
II. Gewinnrücklagen		
Andere Gewinnrücklagen	50.776,89	41.740,84
B. Rückstellungen		
Sonstige Rückstellungen	1.752,47	2.700,00
C. Verbindlichkeiten		
1. erhaltene Anzahlungen	1.765,40	0,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	23.643,61	21.268,76
3. sonstige Verbindlichkeiten	25,49	0,00
	25.434,50	21.268,76
Bilanzsumme	1.752.973,86	1.665.719,60

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

	Geschäftsjahr €		Vorjahr €
Umsatzerlöse	4.271,28		0,00
Erhöhung/Verminderung (-) des Bestandes an unfertigen Leistungen	1.913,17		0,00
Sonstige betriebliche Erträge	103.464,11		117.287,30
Aufwendungen für bezogene Leistungen	5.670,18		4.659,17
Rohergebnis	103.978,38		112.628,13
Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	69.472,70	67.670,00	
b) soziale Abgaben	15.103,61	15.086,68	82.756,68
Abschreibungen auf Sachanlagen	2.631,84		14.243,23
Sonstige betriebliche Aufwendungen	26.127,78		17.493,19
Erträge aus Beteiligungen	108,00		3,00
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	18.285,60		15.245,13
Jahresüberschuss/-fehlbetrag (+/-)	9.036,05		13.383,16
Entnahmen aus den Gewinnrücklagen	19.823,87		14.322,34
Einstellungen in die Gewinnrücklagen	28.859,92		27.705,50
Mittelvortrag	0,00		0,00

Anhang

A. Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss des Geschäftsjahres vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 ist nach den Vorschriften des Handelsgesetzbuches aufgestellt worden. Dabei wurden die einschlägigen gesetzlichen Regelungen für Stiftungen und die Bestimmungen der Satzung beachtet. Das für die Rechnungslegung der Stiftung verwendete Gliederungsschema von Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung entspricht den handelsrechtlichen Vorschriften für Stiftungen.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde entsprechend dem § 275 Abs. 2 HGB nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Die angegebenen Vorjahreszahlen sind bei allen Bilanz- und GuV-Posten mit dem vorherigen Jahresabschluss vergleichbar.

Für die übrigen Posten wurden die auf den vorhergehenden Jahresabschluss angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden beibehalten.

B. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bei der Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsregeln angewandt:

Es ergaben sich im Vergleich zum Vorjahr keine Änderungen bei den Bilanzierungsmethoden.

Vermögensgegenstände und Schulden wurden nach dem Grundsatz der Einzelbewertung angesetzt (§ 252 Abs. 1 Nr. 3 HGB). Die Bewertung der Vermögensgegenstände und Schulden erfolgte unter der Prämisse der Unternehmensfortführung.

Anlagevermögen

Der Posten Grundstücke mit Wohnbauten beinhaltet die Erwerbskosten aus einem Kaufvertrag über Miteigentumsanteile verbunden mit dem Sondereigentum an 2 Wohnungen sowie deren nachträgliche Anschaffungskosten. Die Abschreibungen wurden planmäßig linear auf Basis einer Nutzungsdauer von 45 Jahren vorgenommen.

Im Posten Geleistete Anzahlungen wurden die bereits entstandenen Kosten aus einem Wohnungs- und Teileigentumskaufvertrag über den Erwerb einer Ferienwohnung ausgewiesen.

Unter den Beteiligungen wurden die Anteile an 4 Genossenschaften mit Spareinrichtung ausgewiesen, bei denen ein Festgeld angelegt wurde. Die Bewertung erfolgte zu den Anschaffungskosten.

Die angelegten Festgelder wurden unter den sonstigen Ausleihungen ausgewiesen.

Umlaufvermögen

Die Unfertigen Leistungen enthalten noch nicht abgerechnete Betriebskosten aus der Vermietung von 2 Eigentumswohnungen. Die Bewertung erfolgte zu Anschaffungskosten abzüglich angemessener Wertabschläge.

Im Posten Sonstige Vermögensgegenstände wurden Überhänge aus Hausgeldzahlungen an 2 Eigentümergemeinschaften ausgewiesen sowie Zinserträge, deren Zufluss im Folgejahr erfolgt. Außerdem sind hier Steuererstattungsansprüche ausgewiesen.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände wurden zum Nominalbetrag angesetzt. Ausfallrisiken wird durch Abschreibungen auf Forderungen bzw. durch die Bildung von Einzelwertberichtigungen auf Forderungen Rechnung getragen. Von der Bildung von Wertberichtigungen musste im Geschäftsjahr 2023 kein Gebrauch gemacht werden.

Flüssige Mittel sind zum Nennwert bzw. Nominalbetrag angesetzt.

Rückstellungen

Passivierungspflichtige sonstige Rückstellungen wurden gemäß § 253 Abs.1 S. 2 HGB in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrages gebildet.

C. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

I. Bilanz

1. Der Posten Sonstige Vermögensgegenstände enthält keine Beträge, die erst nach dem Abschlussstichtag rechtlich entstehen.
2. Forderungen mit einer Restlaufzeit von mehr als ein Jahr bestehen nicht.
3. Das Stiftungsvermögen setzt sich aus dem voll eingezahlten Errichtungskapital sowie den Zustiftungen in den Geschäftsjahren 2015 bis 2023 zusammen.
4. Rücklagenspiegel:

	Bestand am 01.01.2023	Entnahme für das Geschäfts- jahr	Einstellung während des Geschäftsjahres	Bestand am Ende des Ge- schäftsjahres
	€	€	€	€
Ansparrücklage	5.353,88	0,00	0,00	5.353,88
Freie Rücklage	16.563,09	0,00	5.230,22	21.793,31
Betriebsmittelrücklage	4.823,87	4.823,87	4.129,70	4.129,70
Maßnahmenrücklage	15.000,00	15.000,00	19.500,00	19.500,00
	41.740,84	19.823,87	28.859,92	50.776,89

5. Die Sonstigen Rückstellungen beinhalten im Wesentlichen Rückstellungen für Steuerberatungskosten.
6. Alle Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

II. Gewinn- und Verlustrechnung

In den Posten der Gewinn- und Verlustrechnung sind keine periodenfremden Erträge bzw. Aufwendungen, die für die Beurteilung der Ertragslage von nicht untergeordneter Bedeutung sind, enthalten. Außerordentliche Erträge und Aufwendungen sind nicht enthalten.

D. Sonstige Angaben

1. Es bestanden keine Haftungsverhältnisse.
2. Aus den Verträgen über die Errichtung und Ausstattung einer Ferienwohnung bestanden Sonstige finanzielle Verpflichtungen in Höhe von 110,4 T€.
3. Die Stiftung besitzt Kapitalanteile an 4 Wohnungs- bzw. Wohnungsbaugenossenschaften mit Spareinrichtungen.
4. Im Geschäftsjahr wurden 2 Arbeitnehmer beschäftigt.
5. Mitglieder des Vorstandes der Stiftung:
Thomas Fischbeck
Matthias Kruppa
Dieter Steinecke
Antje Stasch, geb. Conrad



www.MWG-Stiftung.de