

Wohnen im Stadtgebiet Alte Neustadt Pappelallee 12, 39106 Magdeburg



WOHNUNG

2-Raum-Wohnung
49,12 qm Wohnfläche
5. Etage, Fernwärme
Bad mit Wanne, Bad mit Fenster

AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,
Raufaser weiß renoviert, Kabelanschluss,
Treppenhausreinigung, Hausmeisterservice,
Keller, Gegensprechanlage,
Bodenbelag in Laminatoptik, Innentüren im
Dekor Eiche

BEDARFSENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse: C
Primär-Energiewert: 73,10 kWh/(m²*a)
End-Energiewert: 91 kWh/(m²*a)
Baujahr des Objektes: 1959
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Erstellungsdatum: 04.12.2014

KOSTEN

Gesamtmiete: 449,94 EUR
Kaltmiete: 319,28 EUR
Nebenkosten: 74,66 EUR
Heizkosten: 56,00 EUR
Nebenkosten inkl. Kosten der TV-Grundversorgung

ANSPRECHPARTNER

Vermietungsteam Nord
Breiter Weg 23-26
39104 Magdeburg
Telefon: 0391-56 98 201
vermietung-nord@mwg-wohnen.de
www.MWG-Wohnen.de



Beispielbild Badezimmer



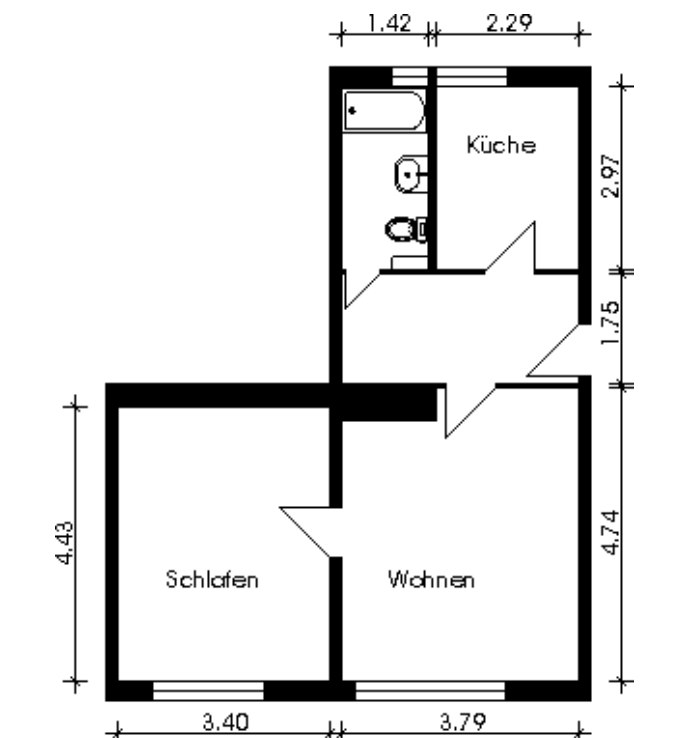
Beispielbild Küche



Beispielbild Schlafzimmer



Beispielbild Wohnzimmer



*Hinweis: Alle Angaben im Exposé sind unverbindlich.
Abweichungen der Ausstattung/ Dekore sind möglich.*