

Wohnen im Stadtgebiet Neust. See Schrotebogen 2, 39126 Magdeburg



WOHNUNG

1-Raum-Wohnung
32,05 qm Wohnfläche
4. Etage, Fernwärme
Aufzug, Bad mit Wanne

AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,
Raufaser weiß renoviert, Kabelanschluss,
Treppenhausreinigung, Hausmeisterservice,
Keller, Gegensprechanlage,
Bodenbelag in Laminatoptik, Innentüren im
Dekor Weiß

BEDARFSENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse: C
Primär-Energiewert: 4,61 kWh/(m²*a)
End-Energiewert: 81,48 kWh/(m²*a)
Baujahr des Objektes: 1979
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Erstellungsdatum: 02.12.2014

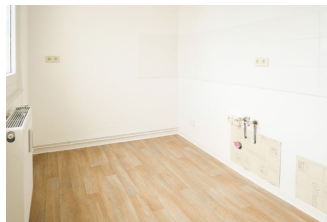
KOSTEN

Gesamtmiete: 268,27 EUR
Kaltmiete: 182,69 EUR
Nebenkosten: 49,68 EUR
Heizkosten: 35,90 EUR
Nebenkosten inkl. Kosten der TV-Grundversorgung

ANSPRECHPARTNER

Vermietungsteam Nord

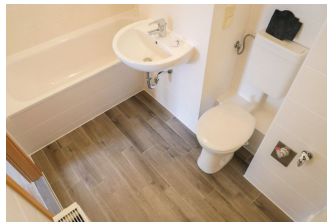
Breiter Weg 23-26
39104 Magdeburg
Telefon: 0391-56 98 201
vermietung-nord@mwg-wohnen.de
www.MWG-Wohnen.de



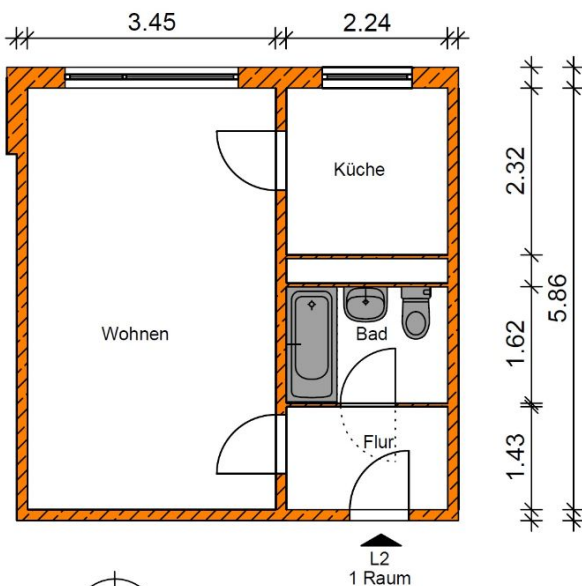
Küche



Wohn-/Schlafzimmer



Bad



**Hinweis: Alle Angaben im Exposé sind unverbindlich.
Abweichungen der Ausstattung/ Dekore sind möglich.**