

Wohnen im Stadtgebiet Stadtfeld West Fröbelstraße 106, 39110 Magdeburg



WOHNUNG

1-Raum-Wohnung
33,78 qm Wohnfläche
4. Etage, Fernwärme
Balkon, Bad mit Dusche,
Bad mit Fenster

AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,
Raufaser weiß renoviert, Kabelanschluss,
Treppenhausreinigung, Hausmeisterservice,
Keller, Gegensprechanlage,
Bodenbelag in Laminatoptik, Innentüren im
Dekor Weiß

BEDARFSENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse: C
Primär-Energiewert: 51,13 kWh/(m²*a)
End-Energiewert: 97,96 kWh/(m²*a)
Baujahr des Objektes: 1964
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Erstellungsdatum: 02.12.2014

KOSTEN

Gesamtmiete: 319,36 EUR
Kaltmiete: 216,19 EUR
Nebenkosten: 60,94 EUR
Heizkosten: 42,23 EUR
Nebenkosten inkl. Kosten der TV-Grundversorgung

ANSPRECHPARTNER

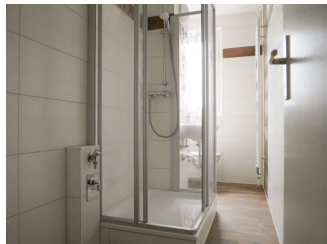
Vermietungsteam Süd
Breiter Weg 23-26
39104 Magdeburg
Telefon: 0391-56 98 203
vermietung-sued@mwg-wohnen.de
www.MWG-Wohnen.de



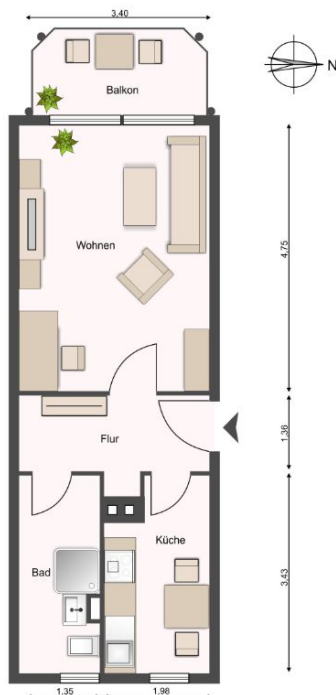
Einrichtungsbeispiel



Einrichtungsbeispiel



Beispielbild Bad



**Hinweis: Alle Angaben im Exposé sind unverbindlich.
Abweichungen der Ausstattung/ Dekore sind möglich.**