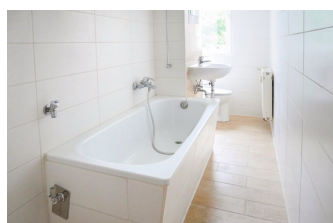
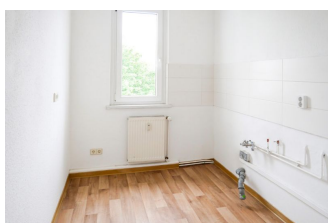


Wohnen im Stadtgebiet Stadtfeld West

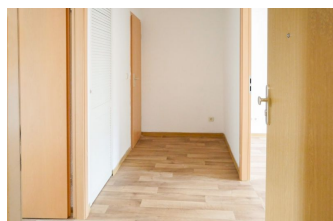
Fröbelstraße 112, 39110 Magdeburg



Beispielbild Bad



Beispielbild Küche

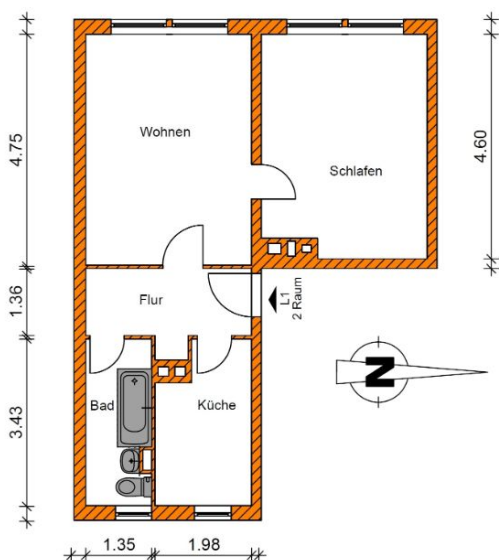


Beispielbild Flur



Beispielbild Wohnzimmer

3.40 3.40



WOHNUNG

2-Raum-Wohnung
47,17 qm Wohnfläche
2. Etage, Fernwärme
Bad mit Wanne, Bad mit Fenster

AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,
Raufaser weiß renoviert, Kabelanschluss,
Treppenhausreinigung, Hausmeisterservice,
Keller, Gegensprechanlage,
Bodenbelag in Laminatoptik, Innentüren im
Dekor Eiche

BEDARFSENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse: D
Primär-Energiewert: 51,26 kWh/(m²*a)
End-Energiewert: 101,72 kWh/(m²*a)
Baujahr des Objektes: 1964
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Erstellungsdatum: 02.12.2014

KOSTEN

Gesamtmiete: 395,76 EUR
Kaltmiete: 259,44 EUR
Nebenkosten: 88,21 EUR
Heizkosten: 48,11 EUR
Nebenkosten inkl. Kosten der TV-Grundversorgung

ANSPRECHPARTNER

Vermietungsteam Süd

Breiter Weg 23-26
39104 Magdeburg
Telefon: 0391-56 98 203
vermietung-sued@mwg-wohnen.de
www.MWG-Wohnen.de