

Wohnen im Stadtgebiet Stadtfeld Ost

Wilhelm-Klees-Straße 15b, 39108 Magdeburg



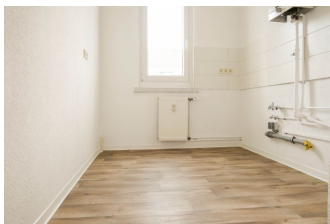
Beispielbild Schlafzimmer



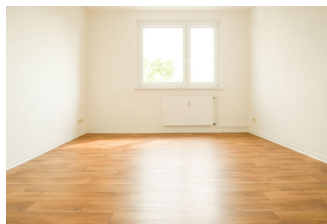
Beispielbild Wohnzimmer



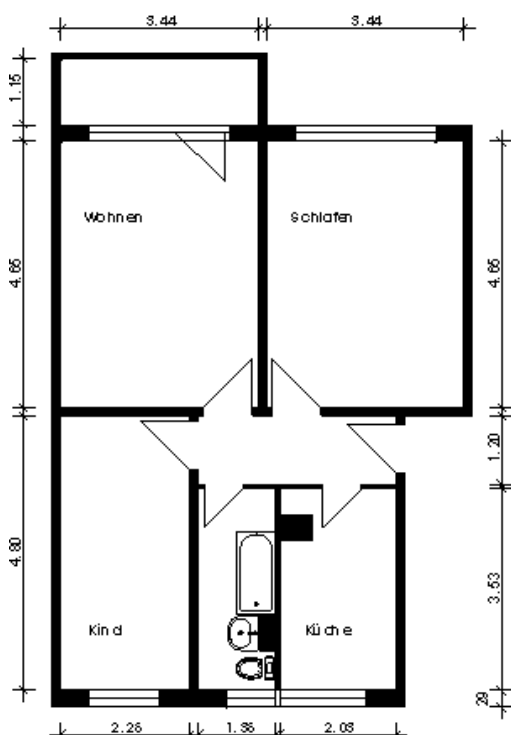
Beispielbild Küche



Beispielbild Küche



Beispielbild Schlafzimmer



Hinweis: Alle Angaben im Exposé sind unverbindlich. Abweichungen der Ausstattung/ Dekore sind möglich.

WOHNUNG

3-Raum-Wohnung
61,07 qm Wohnfläche
3. Etage, Fernwärme
Balkon, Bad mit Dusche,
Bad mit Fenster

AUSSTATTUNG

Bad gefliest, Fliesenspiegel Küche,
Raufaser weiß renoviert, Kabelanschluss,
Treppenhausreinigung, Hausmeisterservice,
Keller, Gegensprechanlage,
Bodenbelag in Laminatoptik, Innentüren im
Dekor Weiß

BEDARFSENERGIEAUSWEIS

Energieeffizienzklasse: C
Primär-Energiewert: 103,14 kWh/(m²*a)
End-Energiewert: 93,15 kWh/(m²*a)
Baujahr des Objektes: 1967
Wesentlicher Energieträger: Gas
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Erstellungsdatum: 04.12.2014

KOSTEN

Gesamtmiete: 536,20 EUR
Kaltmiete: 366,42 EUR
Nebenkosten: 93,44 EUR
Heizkosten: 76,34 EUR
Nebenkosten inkl. Kosten der TV-Grundversorgung

ANSPRECHPARTNER

Vermietungsteam Süd
Breiter Weg 23-26
39104 Magdeburg
Telefon: 0391-56 98 203
vermietung-sued@mwg-wohnen.de
www.MWG-Wohnen.de